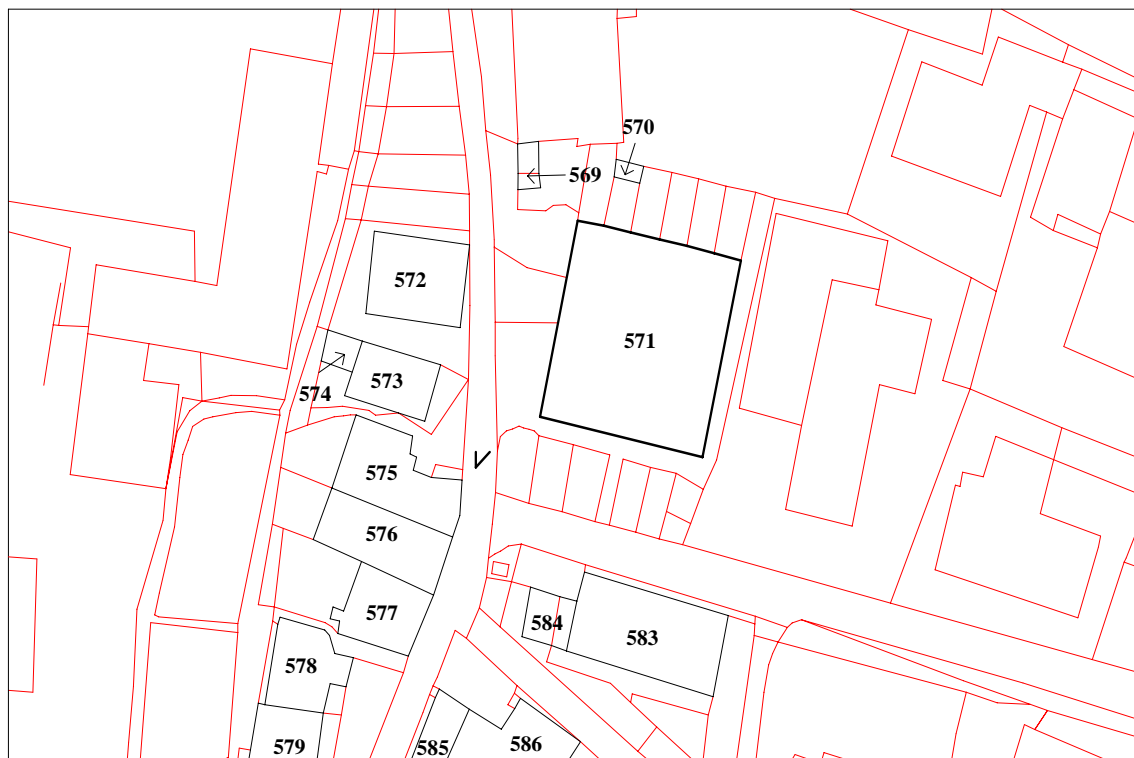


P.R.G. del Comune di Predazzo
Rilevazione degli insediamenti storici

Unità Edilizia n°	571	Manufatto Storico n°	
Comprensorio	: C1	Foglio di mappa	: 63
Comune amministrativo	: Predazzo	N. di particella ed.	: 1064/2
Comune catastale	: Predazzo	Data rilievo	:
Località e Via	: Molin - Via Vardabasso	Rilevatore analisi	: Guadagnini Luca



Immagine fotografica



Estratto catastale in scala 1:1.000

☺ < Punto di vista dell'immagine fotografica.

N° Unità edilizia.

ANALISI

1. Tipologia funzionale:	UNITA' EDILIZIA:	edificio residenziale:				A	x
		- p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato				a1	
		- p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato				a2	
		edificio produttivo				B	
		edificio speciale				C	
		edificio ad uso agricolo-zootecnico				D	
		edificio rustico-baita				E	
		edificio accessorio				F	
MANUFATTO:	elemento puntuale				G1		
	elemento lineare				G2		
1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:	conservata						x
	modificata parzialmente						
	modificata totalmente						
1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:	Privata	x	Comune				
	Stato		ITEA				
	Provincia Autonoma di Trento		Enti ed Ass. religiose				
2. Epoca di costruzione:	anteriore al 1860					8	
	tra il 1860 e il 1939					6	x
	posteriore al 1939					4	
3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia:	alta definizione					8	
	media definizione					6	x
	bassa definizione					4	
	nessuna definizione					0	
4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici	2	x	1		0	
	costruttivi	2	x	1		0	
	complementari	2		1	x	0	
	aspetti decorativi	2		1		0	x
5. Degrado strutturale:	nullo						x
	medio						
	elevato						
6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:	utilizzato						x
	sottoutilizzato						
	in stato di abbandono						
7. Spazi di pertinenza:	alta qualità						
	media qualità						x
	bassa qualità						
8. Vincoli legislativi:	Legge 1497/1939		Legge 1089/1939		Art.8 N.d.A./P.U.P.		
9. Categ. d'interv. piano vigente:	4A						
10. Note:							

PROGETTO

11. Categ. d'intervento prevista:	Ristrutturazione
12. Prescrizioni particolari:	
12.1. Interventi specifici ammessi:	
13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza:	Ristrutturazione